

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra l'argomento;

Premesso che:

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

Visto che con delibera di Consiglio Comunale **n. 5 del 26/05/2020 sono state approvate per l'anno 2020 le seguenti aliquote IMU:**

- 1) **abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 6,00 per mille;**
- 2) **fabbricati rurali ad uso strumentale (D10): aliquota pari al 1,00 per mille;**
- 3) **fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: azzeramento aliquota;**
- 4) **fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti e fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 10,50 per mille;**
- 5) **terreni agricoli e aree fabbricabili: aliquota pari al 9,00 per mille;**

Rilevato che la Risoluzione MEF n. 1/DF/2020 dello scorso 18 febbraio ha chiarito quanto segue: *"(...) atteso che la limitazione della potestà di diversificazione delle aliquote alle sole fattispecie che saranno individuate dal decreto in questione decorre, per espressa previsione dell'art. 1, comma 756, della legge n. 160 del 2019, dall'anno 2021, solo da tale anno – e in ogni caso solo in seguito all'adozione del decreto – vigerà l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU previa elaborazione, tramite un'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale, del prospetto che ne formerà parte integrante"*;

Rilevato peraltro che il decreto ministeriale previsto dal comma 756 sopra citato non è, alla data odierna, stato ancora emanato e pertanto è possibile approvare le aliquote per il 2021 secondo i criteri adottati nel 2020;

Ritenuto di dover provvedere in merito confermando le aliquote IMU per l'anno 2021 secondo i criteri adottati nell'anno 2020;

Dopo ampia ed esauriente discussione;

Visto l'allegato parere di regolarità tecnico-contabile espressa dal Responsabile del Servizi Finanziario e Tributi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

La votazione viene accertata dal Vice Segretario Comunale attraverso le immagini e l'audio disponibili sulla piattaforma "willdix";

Con voti unanimi favorevoli;

D E L I B E R A

A) Di CONFERMARE le aliquote IMU per l'anno 2021 nel seguente modo:

- 1) **abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 6,00 per mille;**
- 2) **fabbricati rurali ad uso strumentale (D10): aliquota pari al 1,00 per mille;**
- 3) **fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: azzeramento aliquota;**
- 4) **fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti aliquota pari al 10,50 per mille;**
- 5) **fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 10,50 per mille (di cui 7,60 di competenza dello Stato);**
- 6) **terreni agricoli e aree fabbricabili: aliquota pari al 9,00 per mille;**

B) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2021.

C) di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2020, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Successivamente, stante la segnalazione dei Responsabili dei Servizi interessati, vista l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento, disposto dal Sindaco, di procedere mediante votazione nei modi e termini di legge ed avendo l'esito della stessa dato il seguente risultato:

con voti unanimi favorevoli la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.



COMUNE DI BORGO SAN SIRO

Provincia di Pavia

Via Roma n. 30 – 27020 Borgo San Siro

.....
Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale

Numero 5 del 08/03/2021

Pareri dei responsabili dei servizi resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

OGGETTO: Conferma aliquote IMU anno 2021.

Esaminati gli atti del fascicolo della proposta deliberazione, esprime parere **favorevole** in ordine alla sua **regolarità tecnico – contabile**.

Borgo San Siro, lì 08/03/2021

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARIO-TRIBUTI-SOCIALE E SCOLASTICO**

F.to : **Dott.ssa Franca BIROLI**

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco

F.to : Antonio BALLOTTIN

Il Vice Segretario Comunale

F.to : Dott.ssa Franca BIROLI

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale (Reg. pubblicazione n.82.) per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000).

Borgo San Siro, lì 11/03/2021

Il Vicesegretario Comunale

F.to : Dott.ssa Franca BIROLI

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21/03/2021, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000) senza che siano stati sollevati rilievi ai sensi art. 127, commi 1 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Borgo San Siro, lì 21/03/2021

Il Segretario Comunale

F.to : Dott. Maurizio Gianlucio VISCO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Borgo San Siro lì,

Il Vicesegretario Comunale
Dott.ssa Franca Birolì